**兰考县人民路小学建设项目宗地地块**

**土壤污染状况调查报告**

**（送审版）**

提交单位：兰考县自然资源局

编制单位：河南省地质局地质灾害防治中心

提交日期：二〇二五年四月

**摘要**

兰考县人民路小学建设项目宗地地块位于开封市兰考县顺兴街西侧、人民路北侧，地块面积为27999.77m2（约合42亩），地块中心地理坐标为东经114.778769°，北纬34.833659°。四至范围：北至西关农场土地、西至西关农场土地、南至人民路、东至顺兴街。

兰考县人民路小学建设项目宗地地块原主要为耕地，现地块内部主要为闲置空地，内有少量生活垃圾，地块东部为水泥路和空地，地块南部为废品收购站、自助洗车店和水沟，地块规划用途为教育用地。根据《中华人民共和国土壤污染防治法》（2019.1.1）第四章第五十九条规定，用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查。因此应当按照要求完成土壤污染状况调查，并编制土壤污染状况调查报告。

受兰考县自然资源局委托，河南省地质局地质灾害防治中心承担了兰考县人民路小学建设项目宗地地块土壤污染状况调查工作，本项目工作内容主要为第一阶段调查。

通过收集的资料、现场踏勘和人员访谈可知，本次调查地块原属于西关农场，2014年之前为农田，主要种植小麦等，使用尿素等化肥，未使用难降解农药化肥，灌溉水源为地下水；2014年之后地块内部主要为闲置空地。地块内土壤无异常颜色或气味，未发生过环境污染事故及环保投诉事件，且该地块不涉及规模化养殖及生产性企业，无危险废物堆存或填埋，不涉及工业废水等废水地下输送管道；地块内有少量生活垃圾，有废品收购站和自助洗车店，水沟中有雨水和生活污水。通过对废品收购站、自助洗车店和水沟中的污水进行污染识别分析，均不对调查地块构成影响。地块相邻四周主要为居民区、耕地、空地、道路等。本次调查地块周边1km范围内涉及的企业主要有地块东北方向约380米的富士康兰考科技园（在产）、地块正北方向约340米的兰考国电投新能源产业园（在建）、地块西南侧约490米的兰考县永昌机械修理厂、地块西南侧约976米的兰考县东方机动车安全检测有限公司、地块东南方向约600米的开封市维康冻干食品有限公司（2018年停产、现已拆除）。通过对上述企业的工艺流程、产生污染物及相应治理措施的分析，上述企业均不对调查地块构成影响。

综上，该地块当前和历史上均无潜在的污染源、无环境污染事故发生，且地块周边当前和历史上的污染源不对其构成影响，根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）的调查程序，可以满足教育用地需求，该地块土壤污染状况调查工作可以结束。